Załącznik
do uchwały Nr XXX/153/2026
Rady Gminy Dorohusk
z dnia 24 września 2026 r.

Regulamin udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy studni głębinowych na terenie Gminy Dorohusk

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy studni głębinowych na terenie Gminy Dorohusk, zwany dalej „Regulaminem" określa kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielania i sposób rozliczenia dotacji celowej w formie dofinansowania ze środków budżetu Gminy Dorohusk na budowę studni głębinowych wraz z kosztami robót budowlanych.

Rozdział II

Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania

§ 2

1. Dofinansowanie inwestycji związanej z budową studni głębinowej udzielane jest inwestycjom realizowanym na cele mieszkaniowe, niezwiązane z działalnością gospodarczą przez podmioty i jednostki wymienione art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2025 r. poz. 647, z późn. zm.), zwane w dalszej części Regulaminu „Dotowanymi".

2. O dofinansowanie mogą się ubiegać wyłącznie Dotowani będący osobami fizycznymi, posiadającymi tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie wybudowana studnia głębinowa.

3. W przypadku, gdy nieruchomość stanowi współwłasność niezbędna jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na budowę studni głębinowej.

4. W przypadku posiadania innego tytułu prawnego do nieruchomości niż własność, do wniosku należy dołączyć pisemną zgodę właściciela nieruchomości.

5. W przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem wielorodzinnym dofinansowaniu podlega wykonanie jednej studni głębinowej dla całego budynku.

§ 3

Wysokość udzielanej dotacji wynosi 50% planowanych kosztów, lecz nie więcej niż 5 000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) brutto.

§ 4

Całkowitą ilość środków pochodzących z budżetu Gminy Dorohusk przeznaczoną na dofinansowanie budowy studni głębinowych określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy.

§ 5

Kryterium uzyskania dofinansowania inwestycji budowy studni głębinowej jest spełnienie jednego z poniższych warunków:

1) brak istniejącej, projektowanej lub planowanej do budowy sieci wodociągowej na terenie, na którym planowana jest budowa studni głębinowej,

2) brak możliwości technicznego podłączenia do istniejącej, projektowanej lub planowanej do budowy sieci wodociągowej,

3) brak możliwości poboru wody przydatnej do spożycia z istniejącej, wyeksploatowanej studni zlokalizowanej na danej nieruchomości.

§ 6

Dofinansowaniu podlegają koszty realizacji przedsięwzięcia, w tym koszty wykonania dokumentacji projektowej, odwiertu, zakupu oraz montażu urządzeń wchodzących w skład systemu studni wraz z elementami służącymi do podłączenia studni do budynku mieszkalnego, wydatki związane z badaniem wody w zakresie podstawowych parametrów mikrobiologicznych i chemicznych.

§ 7

Dofinansowaniu, o którym mowa w § 2 nie podlegają:

1) budowa studni na nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, który podłączony jest do sieci wodociągowej,

2) koszty zakupu pojedynczych elementów urządzeń składających się na studnię głębinową,

3) koszty robocizny wykonane we własnym zakresie przez Dotowanego,

4) same koszty robocizny i montażu, bez kosztów zakupu urządzeń,

5) same koszty sporządzonej dokumentacji, jeżeli jej wykonanie jest konieczne,

6) zmiana, modernizacja oraz renowacja istniejącej studni,

7) inwestycje rozpoczęte lub zakończone przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały lub przed zawarciem umowy o udzielenie dotacji.

§ 8

Dotacja na budowę studni głębinowej na tej samej nieruchomości przysługuje tylko jeden raz.

§ 9

1. Lokalizacja studni głębinowej musi spełniać wymogi zawarte w przepisach rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225, z późn. zm.).

2. Urządzenia podlegające dotacji muszą spełniać wszystkie konieczne normy i posiadać dopuszczenie do użytkowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, posiadać oznakowanie CE potwierdzające zgodność wyrobu z wymaganiami obowiązujących przepisów o systemie oceny zgodności.

Rozdział III

Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

§ 10

1. Dotacja na dofinansowanie kosztów budowy studni głębinowej przyznawana jest na podstawie pisemnego wniosku, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Regulaminu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy studni głębinowych na terenie Gminy Dorohusk.

2. Do wniosku o udzielenie dotacji należy dołączyć:

1) Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością a w przypadku nieruchomości stanowiącej współwłasność oświadczenia wszystkich pozostałych współwłaścicieli nieruchomości;

2) W przypadku współwłasności pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli na budowę studni głębinowej na nieruchomości wraz z upoważnieniem udzielonym wnioskodawcy przez wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, upoważniające wnioskodawcę do podpisania umowy oraz pobrania dotacji, w razie nie podpisania umowy przez wszystkich współwłaścicieli;

3) Kopię pozwolenia wodno-prawnego dla studni głębinowej powyżej 30 m lub o poborze wody przekraczającej 5m3/d (jeśli jest wymagane);

4) Kopię dokumentu potwierdzającego zgłoszenie Staroście Chełmskiemu robót budowlanych budowy studni głębinowej wraz z adnotacją o braku sprzeciwu (jeśli jest wymagane);

5) Mapę z naniesioną lokalizacją budynku oraz planowanej studni;

6) Oświadczenie o aktualnym niepobieraniu dotacji na realizację budowy studni głębinowej z innych źródeł oraz o zaniechaniu składania wniosku u innych dotujących.

3. Wnioski o udzielenie dotacji wraz z załącznikami należy składać w Urzędzie Gminy Dorohusk, Dorohusk-Osada, ul. Niepodległości 50, 22-175 Dorohusk lub drogą elektroniczną na adres skrzynki e-Doręczeń: AE:PL-56508-92118-WUWHB-26.

4. Wnioski o udzielenie dotacji złożone przed, jak i po terminach określonych w ust. 5, pozostaną bez rozpatrzenia.

5. O kolejności udzielania dofinansowania decyduje data wpływu do Urzędu Gminy Dorohusk kompletnych wniosków o udzielenie dotacji spełniających kryteria do przyznania dotacji, które

będą realizowane do momentu wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej lub do zakończenia naboru.

6. Niekompletne wnioski o udzielenie dotacji nie będą rozpatrywane do czasu ich uzupełnienia, a za termin złożenia wniosku uznawana będzie data pełnego uzupełnienia.

7. W przypadku braków formalnych we wniosku o wypłatę dotacji lub braku wszystkich wymaganych załączników, Wnioskodawca zostanie poinformowany o konieczności uzupełnienia wniosku w terminie 14 dni od dnia doręczenia pisma o uzupełnieniu. Nie uzupełnienie wniosku w wymaganym terminie spowoduje odrzucenie wniosku.

8. Pozytywna weryfikacja wniosku o udzielenie dotacji będzie podstawą do przyznania dotacji i podpisania umowy o przyznanie dotacji pomiędzy wnioskodawcą a Gminą Dorohusk, z zastrzeżeniem ust. 13.

8. Dotacja celowa udzielana będzie jednorazowo zgodnie z umową o udzielenie dotacji a niewykorzystana podlega zwrotowi.

9. Dotacja celowa zostanie wypłacona Dotowanemu w terminie określonym w umowie, na rachunek bankowy podany we wniosku.

10. W przypadku, gdy wniosek o udzielenie dotacji nie spełnia kryteriów do przyznania dotacji, albo wyczerpane zostały środki na udzielenie dotacji w danym roku budżetowym, Wójt zawiadamia wnioskodawcę o odmowie przyznania dotacji. Odmowa przyznania dotacji z powodu wyczerpania środków nie stanowi podstawy roszczeń wobec Gminy.

11. Wnioski, które nie zostały zakwalifikowane w danym roku z powodu wyczerpania limitu środków, będą rozpatrywane w następnym roku według kolejności wpływu, o ile w uchwale budżetowej na dany rok zostaną uchwalone środki na ten cel, bądź też gmina pozyska środki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie lub z innych źródeł.

12. Realizacja inwestycji powinna nastąpić nie później niż do 30 listopada danego roku.

Rozdział IV

Sposób rozliczania dotacji

§ 11

1. Po weryfikacji złożonego wniosku i jego zakwalifikowaniu do dofinansowania, zostanie zawarta umowa z Dotowanym o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie budowy studni głębinowej, w której określone zostaną szczegółowe obowiązki w zakresie udzielonej dotacji.

2. Po zakończeniu budowy studni głębinowej Dotowany przedkłada w Urzędzie Gminy Dorohusk, nie później niż do 30 listopada danego roku sprawozdanie z wykorzystania dotacji celowej sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy studni głębinowych na terenie Gminy Dorohusk wraz z następującymi dokumentami:

1) protokółem odbioru końcowego, podpisanym przez wnioskodawcę oraz wykonawcę, kserokopiami imiennych faktur lub rachunków, potwierdzających poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia;

2) dokumentacją geodezyjno-powykonawczą z naniesioną na mapę nowo wykonaną studnią;

3) kserokopiami certyfikatu lub aprobaty technicznej, potwierdzającej zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami;

4) kserokopią zgłoszenia oddania do eksploatacji – w przypadku gdy wydane było pozwolenie, jeżeli było wymagane do realizacji zadania;

5) oświadczeniem o głębokości wywierconej studni.

§ 12

Rozliczenie dotacji następować będzie z uwzględnieniem przedłożonych przez Dotowanego dokumentów wymienionych w § 11 ust. 2.