

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213, z późn. zm.)

**Wójt Gminy Dorohusk**  
**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych, stanowiących własność Gminy**  
**Dorohusk**

Przetargi na dzierżawę nieruchomości odbędą się dnia **22.12.2025 r. od godziny 9:00** w siedzibie Urzędu Gminy Dorohusk, ul. Niepodległości 50, 22-175 Dorohusk, w Sali konferencyjnej Urzędu. Poszczególne przetargi będą przeprowadzane kolejno, zgodnie z kolejnością podaną w niniejszym ogłoszeniu.

Przedmiotem przetargu są następujące nieruchomości:

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości (działki) wg ew. gruntów i K.W. | Pow. w ha | Miejsce położenia gruntów | Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego | Opis nieruchomości (użytek i klasa) | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Okres dzierżawy | Wysokość, termin i zasady wnoszenia wadium                                   | Termin przetargu |
|------|----------------------------------------------------------|-----------|---------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1.   | Dz. 117/3<br><br>KW<br>LU1C/00038080/1                   | 0,17 ha   | Berdyszcze                | 0,23 q=50,00 zł                               | Grunty rolne<br>RVI<br>PsV          | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne      | 3 lata          | 10,00zł,<br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej do 17.12.2025 r. | 22.12.2025 r.    |

|    |                                               |              |                |                         |                                                |                                                               |       |                                                                                                                |                      |
|----|-----------------------------------------------|--------------|----------------|-------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 2. | <b>Dz. 512/5</b><br><br>KW<br>LU1C/00043087/8 | 1,0495<br>ha | <b>Brzeźno</b> | <b>3,64 q=242,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIb<br>RIVa<br>ŁV<br>ŁVI<br>N | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>48,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 3. | <b>Dz. 695</b><br><br>KW<br>LU1C/00072173/0   | 1,51 ha      | <b>Brzeźno</b> | <b>6,33 q=420,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIb<br>ŁIV<br>ŁV<br>W<br>N    | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>84,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 4. | <b>Dz. 694</b><br><br>KW<br>LU1C/00072173/0   | 0,10 ha      | <b>Brzeźno</b> | <b>0,46 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVb<br>ŁIII                   | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 5. | <b>Dz. 102</b><br><br>KW<br>LU1C/00072173/0   | 1,62 ha      | <b>Brzeźno</b> | <b>4,25 q=282,00 zł</b> | Grunty rolne<br>ŁIV<br>Lzr-ŁIV<br>N            | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>56,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 6. | <b>Dz. 709</b><br><br>KW<br>LU1C/00080214/9   | 0,69 ha      | <b>Brzeźno</b> | <b>0,97 q=64,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>ŁV                             | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>12,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |

|     |                                               |         |                 |                         |                                                            |                                                      |       |                                                                                              |                      |
|-----|-----------------------------------------------|---------|-----------------|-------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 7.  | <b>Dz. 708/2</b><br><br>KW<br>LU1C/00080214/9 | 1,49 ha | <b>Brzeźno</b>  | <b>4,24 q=282,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIb<br>RIVa<br>ŁIV<br>ŁV<br>ŁVI<br>W<br>N | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>56,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 8.  | <b>Dz. 139</b><br><br>KW<br>LU1C/00080214/9   | 2,83 ha | <b>Brzeźno</b>  | <b>7,55 q=501,00 zł</b> | Grunty rolne<br>ŁIV<br>ŁVI<br>Lz-ŁIV                       | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>100,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 9.  | <b>Dz. 758</b><br><br>KW<br>LU1C/00066036/3   | 0,58 ha | <b>Dorohusk</b> | <b>3,00 q=199,00 zł</b> | Grunty rolne<br>ŁIII<br>ŁIV                                | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>39,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 10. | <b>Dz. 560</b>                                | 1,37 ha | <b>Dorohusk</b> | <b>3,13 q=208,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVb<br>RV                                 | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>41,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |

|     |                                               |           |                 |                         |                                   |                                                      |       |                                                                                             |                      |
|-----|-----------------------------------------------|-----------|-----------------|-------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 11. | <b>Dz. 526/2</b>                              | 0,28 ha   | <b>Dorohusk</b> | <b>0,34 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>S-RIVb            | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 12. | <b>Dz. 925</b><br><br>KW<br>LU1C/00078895/9   | 0,42 ha   | <b>Dorohusk</b> | <b>1,36 q=90,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>ŁIV<br>N          | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>18,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 13. | <b>Dz. 292/5</b><br><br>KW<br>LU1C/00050262/1 | 1,0025 ha | <b>Dorohusk</b> | <b>4,79 q=318,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVa<br>RIVb<br>W | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>63,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 14. | <b>Dz. 87</b><br><br>KW<br>LU1C/00061899/5    | 0,31 ha   | <b>Dorohusk</b> | <b>1,05 q=70,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>ŁIV               | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>14,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 15. | <b>Dz. 808</b>                                | 0,55 ha   | <b>Dorohusk</b> | <b>2,55 q=169,00 zł</b> | Grunty rolne<br>ŁIII<br>N         | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>33,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki,                                    | <b>22.12.2025 r.</b> |

|            |                                                |              |                 |                         |                                     |                                                               |       |                                                                                                                 |                      |
|------------|------------------------------------------------|--------------|-----------------|-------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|            | KW<br>LU1C/00065247/8                          |              |                 |                         |                                     |                                                               |       | najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b>                                                                    |                      |
| <b>16.</b> | <b>Dz. 395/5</b><br><br>KW<br>LU1C/00078895/9  | 1,45 ha      | <b>Dorohusk</b> | <b>9,35 q=621,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIIa<br>PsIII<br>W | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>124,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>17.</b> | <b>Dz. 351/10</b><br><br>KW<br>LU1C/00078895/9 | 1,61 ha      | <b>Dorohusk</b> | <b>8,72 q=579,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVa<br>ŁIV<br>W    | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>115,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>18.</b> | <b>Dz. 351/18</b><br><br>KW<br>LU1C/00078895/9 | 0,9941<br>ha | <b>Dorohusk</b> | <b>5,91 q=393,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIIb<br>RIVa<br>W  | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>78,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>19.</b> | <b>Dz. 265</b><br><br>KW<br>LU1C/00050262/1    | 0,70 ha      | <b>Dorohusk</b> | <b>2,94 q=195,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVb                | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>39,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |

|     |                                               |              |                            |                         |                                                   |                                                               |       |                                                                                                                |                      |
|-----|-----------------------------------------------|--------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 20. | <b>Dz. 231/3</b><br><br>KW<br>LU1C/00042650/9 | 0,7121<br>ha | <b>Dorohusk-<br/>Osada</b> | <b>4,37 q=290,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RII<br>RIIIa<br>ŁVI<br>PsIII<br>N | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>58,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 21. | <b>Dz. 1158</b><br><br>KW<br>LU1C/00038956/3  | 0,0851<br>ha | <b>Dorohusk-<br/>Osada</b> | <b>0,36 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVb                              | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 22. | <b>Dz. 231/1</b><br><br>KW<br>LU1C/00042650/9 | 0,2342<br>ha | <b>Dorohusk-<br/>Osada</b> | <b>0,52 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIIIa<br>ŁVI<br>N                 | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 23. | <b>Dz. 100/4</b><br><br>KW<br>LU1C/00061820/1 | 0,0936<br>ha | <b>Dorohusk-<br/>Osada</b> | <b>0,18 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RV                                | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 24. | <b>Dz. 100/20</b>                             | 0,6281<br>ha | <b>Dorohusk-<br/>Osada</b> | <b>1,90 q=126,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVa<br>RV<br>RVI                 | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>25,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,                                                 | <b>22.12.2025 r.</b> |

|            |                                                     |              |                            |                         |                             |                                                               |       |                                                                                                      |                      |
|------------|-----------------------------------------------------|--------------|----------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|            | KW<br>LU1C/00061820/1                               |              |                            |                         |                             |                                                               |       | najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b>                                                                   |                      |
| <b>25.</b> | <b>Dz. 105/1</b><br><br>KW<br>LU1C/00043590/7       | 0,3010<br>ha | <b>Dorohusk-<br/>Osada</b> | <b>0,57 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RV          | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>26.</b> | <b>Dz. 105/2</b><br><br>KW<br>LU1C/00043590/7       | 0,2746<br>ha | <b>Dorohusk-<br/>Osada</b> | <b>0,52 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RV          | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>27.</b> | <b>Część Dz. 273/1</b><br><br>KW<br>LU1C/00046089/3 | 0,45 ha      | <b>Dorohusk-<br/>Osada</b> | <b>2,49 q=165,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVa<br>ŁIV | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>33,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>28.</b> | <b>Część Dz. 273/1</b><br><br>KW<br>LU1C/00046089/3 | 0,50 ha      | <b>Dorohusk-<br/>Osada</b> | <b>2,9 q=193,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVa        | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>38,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |

|     |                                                 |         |                            |                           |                                             |                                                               |       |                                                                                                                 |                      |
|-----|-------------------------------------------------|---------|----------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 29. | <b>Część Dz. 273/1</b><br>KW<br>LU1C/00046089/3 | 1,23 ha | <b>Dorohusk-<br/>Osada</b> | <b>4,18 q=278,00 zł</b>   | Grunty rolne<br>ŁIV                         | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>55,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 30. | <b>Dz. 261</b><br>KW<br>LU1C/00035710/6         | 1,46 ha | <b>Husynne</b>             | <b>4,64 q=308,00 zł</b>   | Grunty rolne<br>ŁIV<br>ŁV<br>N              | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>61,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 31. | <b>Dz. 252</b><br>KW<br>LU1C/00040514/0         | 4,60 ha | <b>Husynne</b>             | <b>15,57 q=1034,00 zł</b> | Grunty rolne<br>ŁIII<br>ŁIV<br>Lzr-ŁIV<br>N | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>207,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 32. | <b>Dz. 250/1</b><br>KW<br>LU1C/00061467/8       | 2,11 ha | <b>Kępa</b>                | <b>1,68 q=112,00 zł</b>   | Grunty rolne<br>RIVa<br>ŁV<br>W<br>N        | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>22,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 33. | <b>Dz. 58/7</b>                                 | 1,69 ha | <b>Kępa</b>                | <b>3,33 q=221,00 zł</b>   | Grunty rolne<br>RIVa<br>ŁV<br>W             | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>44,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,                                                  | <b>22.12.2025 r.</b> |

|            |                                              |         |                   |                         |                                                       |                                                               |       |                                                                                                          |                      |
|------------|----------------------------------------------|---------|-------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|            | KW<br>LU1C/00061467/8                        |         |                   |                         |                                                       |                                                               |       | najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b>                                                                   |                      |
| <b>34.</b> | <b>Dz. 58/2</b><br><br>KW<br>LU1C/00061467/8 | 1,06 ha | <b>Kępa</b>       | <b>5,5 q=365,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVa<br>ŁIV                           | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>73,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>35.</b> | <b>Dz. 2</b><br><br>KW<br>LU1C/00077949/6    | 1,43 ha | <b>Kolemczyce</b> | <b>4,77 q=317,00 zł</b> | Grunty rolne<br>ŁIV<br>W                              | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>63,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>36.</b> | <b>Dz. 39</b><br><br>KW<br>LU1C/00077949/6   | 1,33 ha | <b>Kolemczyce</b> | <b>4,5 q=299,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>ŁIV<br>W                              | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>59,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>37.</b> | <b>Dz. 191</b><br><br>KW<br>LU1C/00077949/6  | 0,62 ha | <b>Kolemczyce</b> | <b>3,12 q=207,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIb<br>ŁIII<br>ŁIV<br>PsV<br>Lzr-ŁIV | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>41,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |

|            |                                              |              |                   |                         |                                                                     |                                                               |       |                                                                                                                |                      |
|------------|----------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>38.</b> | <b>Dz. 27/6</b><br><br>KW<br>LU1C/00080335/3 | 0,1026<br>ha | <b>Ludwinów</b>   | <b>0,60 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVa<br>Br-RIVa                                     | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>39.</b> | <b>Dz. 27/8</b><br><br>KW<br>LU1C/00080335/3 | 0,0942<br>ha | <b>Ludwinów</b>   | <b>0,55 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVa<br>Br-RIVa                                     | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>40.</b> | <b>Dz. 290</b><br><br>KW<br>LU1C/00038065/0  | 0,15 ha      | <b>Michałówka</b> | <b>0,63 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVb<br>Br-RIVb                                     | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>41.</b> | <b>Dz. 116</b><br><br>KW<br>LU1C/00089857/1  | 0,70 ha      | <b>Michałówka</b> | <b>3,02 q=201,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVa<br>RIVb<br>RV<br>ŁIV<br>PsIV<br>PsV<br>Lzr-PsV | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>40,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |

|     |                                                                                                                                                                                                                               |           |                   |                           |                                                                            |                                                      |        |                                                                                              |                      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 42. | <b>Dz. 115</b><br>LU1C/00089857/1                                                                                                                                                                                             | 4,47 ha   | <b>Michałówka</b> | <b>18,48 q=1227,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVa<br>RIVb<br>RV<br>ŁIV<br>ŁVI<br>PsIV<br>PsV<br>Lzr-PsV | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat  | <b>245,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 43. | <b>Dz. 292</b><br><br>KW<br>LU1C/00038065/0                                                                                                                                                                                   | 0,20 ha   | <b>Michałówka</b> | <b>0,84 q=56,00 zł</b>    | Grunty rolne<br>RIVb<br>Br-RIVb                                            | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat  | <b>11,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 44. | <b>Dz. 181/2</b><br><br>KW<br>LU1C/00043580/4<br>*Gmina zastrzega, że nieruchomość może zostać przeznaczona do sprzedaży w 2026 r. W przypadku zbycia działki dzierżawa zostanie zakończona na zasadach określonych w umowie. | 0,3606 ha | <b>Okopy</b>      | <b>1,82 q=121,00 zł</b>   | Grunty rolne<br>RIVa<br>PsIV<br>W-RIVa<br>W-PsIV                           | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 3 lata | <b>24,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 45. | <b>Dz. 219</b>                                                                                                                                                                                                                | 0,4592 ha | <b>Okopy</b>      | <b>1,83 q=122,00 zł</b>   | Grunty rolne<br>RIIIb<br>RIVa                                              | Nieruchomość przeznaczona do                         | 3 lata | <b>24,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla                                                  | <b>22.12.2025 r.</b> |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                     |              |              |                         |                                                |                                                               |        |                                                                                                          |                      |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|     | KW<br>LU1C/00043580/4<br>*Gmina zastrzega, że<br>nieruchomość może<br>zostać przeznaczona do<br>sprzedaży w 2026 r.<br>W przypadku zbycia<br>działki dzierżawa<br>zostanie zakończona na<br>zasadach określonych<br>w umowie.                       |              |              |                         | RIVb<br>PsV                                    | dzierżawy na<br>cele rolne                                    |        | tej działki,<br>najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b>                                                   |                      |
| 46. | <b>Dz. 245</b><br><br>KW<br>LU1C/00043580/4<br>*Gmina zastrzega, że<br>nieruchomość może<br>zostać przeznaczona do<br>sprzedaży w 2026 r.<br>W przypadku zbycia<br>działki dzierżawa<br>zostanie zakończona na<br>zasadach określonych<br>w umowie. | 0,5549<br>ha | <b>Okopy</b> | <b>2,19 q=145,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVb<br>PsV<br>W-RIVb<br>W-PsV | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 3 lata | <b>28,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 47. | <b>Dz. 244</b><br><br>KW<br>LU1C/00043580/4<br>*Gmina zastrzega, że<br>nieruchomość może<br>zostać przeznaczona do<br>sprzedaży w 2026 r.<br>W przypadku zbycia<br>działki dzierżawa                                                                | 0,7938<br>ha | <b>Okopy</b> | <b>2,57 q=171,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVb<br>PsV<br>W-RIVb<br>W-PsV | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 3 lata | <b>34,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |

|            |                                                       |         |                      |                         |                                       |                                                      |        |                                                                                             |                      |
|------------|-------------------------------------------------------|---------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|            | zostanie zakończona na zasadach określonych w umowie. |         |                      |                         |                                       |                                                      |        |                                                                                             |                      |
| <b>48.</b> | <b>Część Dz. 74</b><br><br>KW<br>LU1C/00044447/7      | 0,90 ha | <b>Olenówka</b>      | <b>4,31 q=286,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIb<br>ŁIV           | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat  | <b>57,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>49.</b> | <b>Dz. 353</b><br><br>KW<br>LU1C/00038464/7           | 0,87 ha | <b>Okopy-Kolonia</b> | <b>5,56 q=369,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIIa<br>RIIb<br>RIVa | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat  | <b>73,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>50.</b> | <b>Dz. 243/2</b><br><br>KW<br>LU1C/00038464/7         | 0,19 ha | <b>Okopy-Kolonia</b> | <b>0,80 q=53,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIIb<br>RIVb<br>PsV   | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 3 lata | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>51.</b> | <b>Dz. 240</b><br><br>KW<br>LU1C/00043810/6           | 0,91 ha | <b>Okopy-Kolonia</b> | <b>3,45 q=229,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIb<br>RIVb<br>PsV   | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 3 lata | <b>45,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                           |                         |                                        |                                                               |        |                                                                                                                |                      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------|-------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 52. | <b>Dz. 346</b><br><br>KW<br>LU1C/00050538/7                                                                                                                                                                                                     | 0,56 ha | <b>Okopy-<br/>Kolonia</b> | <b>3,58 q=238,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIIa<br>RIIIb<br>RIVa | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat  | <b>47,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 53. | <b>Dz. 227</b><br><br>KW<br>LU1C/00038066/7                                                                                                                                                                                                     | 0,47 ha | <b>Okopy-<br/>Kolonia</b> | <b>1,55 q=103,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIIb<br>RIVb<br>RV    | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat  | <b>20,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 54. | <b>Dz. 484</b><br>KW<br>LU1C/00061465/4<br>*Gmina zastrzega, że<br>nieruchomość może<br>zostać przeznaczona do<br>sprzedaży w 2026 r.<br>W przypadku zbycia<br>działki dzierżawa<br>zostanie zakończona na<br>zasadach określonych<br>w umowie. | 0,70 ha | <b>Okopy-<br/>Kolonia</b> | <b>2,36 q=157,00 zł</b> | Grunty rolne<br>PsIV<br>W              | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 3 lata | <b>31,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 55. | <b>Dz. 501/6</b><br><br>KW<br>LU1C/00061465/4                                                                                                                                                                                                   | 0,22 ha | <b>Okopy-<br/>Kolonia</b> | <b>1,28 q=85,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVa                   | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat  | <b>17,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |

|            |                                               |         |                           |                         |                                           |                                                               |       |                                                                                                                |                      |
|------------|-----------------------------------------------|---------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>56.</b> | <b>Dz. 234/1</b><br><br>KW<br>LU1C/00061465/4 | 0,41 ha | <b>Okopy-<br/>Kolonia</b> | <b>2,48 q=165,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIb<br>W                 | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>33,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>57.</b> | <b>Dz. 233</b><br><br>KW<br>LU1C/00038464/7   | 0,48 ha | <b>Okopy-<br/>Kolonia</b> | <b>3,02 q=201,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIIb                      | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>40,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>58.</b> | <b>Dz. 199</b><br><br>KW<br>LU1C/00043839/5   | 0,20 ha | <b>Ostrów</b>             | <b>0,84 q=56,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVb<br>S-RIVb<br>Br-RIVb | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>11,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>59.</b> | <b>Dz. 203</b><br><br>KW<br>LU1C/00043839/5   | 0,21 ha | <b>Ostrów</b>             | <b>0,88 q=58,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVb<br>Br-IVb            | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>11,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do</b><br><b>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>60.</b> | <b>Dz. 122</b>                                | 0,17 ha | <b>Ostrów</b>             | <b>0,37 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RV<br>S-RIVb<br>S-RV      | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,                                                 | <b>22.12.2025 r.</b> |

|            |                                               |         |                |                         |                                                  |                                                               |       |                                                                                                          |                      |
|------------|-----------------------------------------------|---------|----------------|-------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|            | KW<br>LU1C/00043839/5                         |         |                |                         | Br-RV                                            |                                                               |       | najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b>                                                                   |                      |
| <b>61.</b> | <b>Dz. 336/7</b><br><br>KW<br>LU1C/00042185/8 | 0,87 ha | <b>Ostrów</b>  | <b>2,33 q=155,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVb<br>RV<br>RVI<br>PsIV<br>PsV | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>31,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>62.</b> | <b>Dz. 319</b><br><br>KW<br>LU1C/00052979/4   | 0,20 ha | <b>Świerże</b> | <b>0,84 q=56,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVb                             | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>11,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>63.</b> | <b>Dz. 143</b><br><br>KW<br>LU1C/00041395/6   | 0,18 ha | <b>Świerże</b> | <b>0,88 q=58,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVa<br>RIVb                     | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>11,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>64.</b> | <b>Dz. 106</b><br><br>KW<br>LU1C/00050285/8   | 0,09 ha | <b>Świerże</b> | <b>0,52 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVa<br>Br-RIVa                  | Nieruchomość<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone<br>oddzielnie dla<br>tej działki,<br>najpóźniej <b>do<br/>17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |

|     |                                              |          |                 |                           |                                                                      |                                                      |       |                                                                                              |                      |
|-----|----------------------------------------------|----------|-----------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 65. | <b>Dz. 2363</b><br><br>KW<br>LU1C/00049451/3 | 0,59 ha  | Świerże         | <b>3,94 q=262,00 zł</b>   | Grunty rolne<br>RIIIa<br>RIVa                                        | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>52,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 66. | <b>Dz. 2196</b><br><br>KW<br>LU1C/00061468/5 | 0,63 ha  | Świerże         | <b>1,90 q=126,00 zł</b>   | Grunty rolne<br>ŁIV<br>ŁV<br>W                                       | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>25,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 67. | <b>Dz. 96</b><br><br>KW<br>LU1C/00043582/8   | 0,82 ha  | Świerże-Kolonia | <b>3,28 q=218,00 zł</b>   | Grunty rolne<br>RIVb<br>ŁIV<br>W                                     | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>43,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b>  | <b>22.12.2025 r.</b> |
| 68. | <b>Dz. 119</b><br><br>KW<br>LU1C/00043582/8  | 14,71 ha | Świerże-Kolonia | <b>26,02 q=1728,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RIVa<br>ŁIV<br>ŁV<br>ŁVI<br>PsV<br>W<br>Lzr-ŁVI<br>N | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>345,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |

|            |                                               |         |                      |                         |                                      |                                                      |       |                                                                                             |                      |
|------------|-----------------------------------------------|---------|----------------------|-------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>69.</b> | <b>Dz. 485/3</b><br><br>KW<br>LU1C/00042656/1 | 0,16 ha | <b>Turka</b>         | <b>0,93 q=62,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVa                 | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>12,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>70.</b> | <b>Dz. 156</b><br><br>KW<br>LU1C/00043591/4   | 0,26 ha | <b>Wólka Okopska</b> | <b>1,46 q=97,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVa<br>W<br>Br-RIVa | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>19,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>71.</b> | <b>Dz. 158</b><br><br>KW<br>LU1C/00043591/4   | 0,23 ha | <b>Wólka Okopska</b> | <b>1,20 q=80,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RIVa<br>W<br>Br-RIVa | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>16,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>72.</b> | <b>Dz. 71</b><br><br>KW<br>LU1C/00040579/3    | 0,34 ha | <b>Wólka Okopska</b> | <b>0,65 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RV                   | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>73.</b> | <b>Dz. 368</b><br><br>KW<br>LU1C/00023946/2   | 0,46 ha | <b>Wólka Okopska</b> | <b>1,56 q=104,00 zł</b> | Grunty rolne<br>ŁIV                  | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>20,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki,                                    | <b>22.12.2025 r.</b> |

|            |                                          |         |                  |                         |                                |                                                      |       |                                                                                             |                      |
|------------|------------------------------------------|---------|------------------|-------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|            |                                          |         |                  |                         |                                |                                                      |       | najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b>                                                          |                      |
| <b>74.</b> | <b>Dz. 201</b><br>KW<br>LU1C/00089857/1  | 0,81 ha | <b>Zanowinie</b> | <b>0,58 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>ŁIV<br>N       | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>75.</b> | <b>Dz. 199</b><br>KW<br>LU1C/00089857/1  | 0,23 ha | <b>Zanowinie</b> | <b>0,60 q=50,00 zł</b>  | Grunty rolne<br>RV<br>ŁIV<br>W | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>10,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |
| <b>76.</b> | <b>Dz. 29/2</b><br>KW<br>LU1C/00062542/5 | 1,15 ha | <b>Zanowinie</b> | <b>2,11 q=140,00 zł</b> | Grunty rolne<br>RV<br>RVI      | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne | 5 lat | <b>28,00 zł,</b><br>wnoszone oddzielnie dla tej działki, najpóźniej <b>do 17.12.2025 r.</b> | <b>22.12.2025 r.</b> |

**Przetargi odbędą się dnia 22.12.2025 r. od godziny 9:00 w siedzibie Urzędu Gminy Dorohusk, Ul. Niepodległości 50, 22-175 Dorohusk, w Sali konferencyjnej Urzędu. Poszczególne przetargi będą przeprowadzane kolejno, zgodnie z kolejnością podaną w niniejszym ogłoszeniu.**

Wadium w wysokości podanej powyżej (w tabeli) należy wpłacać przelewem na konto Gminy Dorohusk BS Leśniowice O/Dorohusk nr 38 8195 0009 2002 0030 0025 0023 w nieprzekraczalnym terminie **do 17.12.2025 r** **z adnotacją „wpłata wadium nr działki .....,obręb.....”**.

Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy BS Leśniowice O/Dorohusk, podany powyżej. **Na każdą działkę wystawioną w przetargu należy wnieść oddzielnie wadium, w wysokości określonej w niniejszym ogłoszeniu.**

**Uczestnicy przetargu przed przystąpieniem do przetargu muszą przedstawić Komisji Przetargowej:**

- 1) osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty, paszport),
- 2) pełnomocnicy – pisemne pełnomocnictwo do uczestnictwa w przetargu,
- 3) osoby fizyczne (lub osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), pozostające w związku małżeńskim, posiadające ustrój wspólności majątkowej (ustawowej lub umownej), zobowiązane są złożyć pisemne pełnomocnictwo współmałżonka do udziału w przetargu.
- 4) Oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków i innych opłat należnych Gminie Dorohusk (np. podatek rolny, podatek od nieruchomości, podatek od środków transportowych, czynsz dzierżawny, opłata za odpady komunalne) – według wzoru, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia,
- 5) Oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przeprowadzania przetargów – według wzoru, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

**Do przetargu nie mogą przystąpić podmioty, które:**

- 1) Mają zaległości finansowe wobec Gminy Dorohusk (podatki i opłaty lokalne, np. podatek rolny, podatek od nieruchomości, podatek od środków transportowych, czynsz dzierżawny, opłata za odpady komunalne).
- 2) Bez uzasadnionej przyczyny odstąpiły od podpisania umowy po wygranym przetargu na najem lub dzierżawę lokali użytkowych lub nieruchomości, stanowiących własność Gminy Dorohusk w ciągu ostatnich 12 miesięcy przed terminem przetargu,
- 3) Z którymi, zostały rozwiązane umowy na najem lub dzierżawę lokali użytkowych lub nieruchomości, stanowiących własność Gminy Dorohusk z winy najemcy lub dzierżawcy w ciągu ostatnich 12 miesięcy przed terminem przetargu.

- Przedmiotowe działki stanowią własność Gminy Dorohusk i przeznaczone są do dzierżawy na cele rolne.
- Nieruchomości ogłoszone były w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy NMK.6845.9.2.2025/2 z dnia 30.10.2025 r. i podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dorohusk w dniach od 30.10.2025 roku do 20.11.2025 roku, na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości, w prasie regionalnej i stronie internetowej urzędu.
- Aktualizacja opłat/czynszu wg urzędowych zmian wartości przedmiotu dzierżawy oraz ceny kwintala żyta ogłoszonego obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego bądź przyjętej Uchwałą Rady Gminy Dorohusk do naliczenia podatku rolnego w danym roku kalendarzowym. Czynsz płatny jest w dwóch ratach do 30 czerwca i 31 grudnia każdego roku zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Dorohusk nr 76/2025 z dnia 29 października 2025 r., oraz zgodnie z zawartą umową dzierżawy.
- Przetargi zostaną przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
- Przetarg może się odbyć nawet gdy zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki przetargu.
- W przypadku firm/osób prawnych, osoby biorące udział w przetargu winny przedstawić wyciąg z właściwego dla siebie rejestru lub inny dokument urzędowy z którego wynika jego status prawny, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. Przedstawiciele osób fizycznych winni być wyposażeni w pełnomocnictwa.
- Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio:
  - a) odwołania przetargu
  - b) zamknięcia przetargu
  - c) unieważnienia przetargu
  - d) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym
- Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który został wyłoniony jako dzierżawca zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, a pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Gmina Dorohusk oddaje w dzierżawę nieruchomość zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków prowadzonymi przez Starostę Powiatu Chełmskiego, a wyłoniony w drodze przetargu dzierżawca nie będzie występował z żadnymi roszczeniami wobec Gminy Dorohusk z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni dzierżawionej nieruchomości, jeżeli po dzierżawie geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w dokumentach właściwego Starostwa Powiatowego. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Dzierżawcy.
- Termin zawarcia umowy dzierżawy zostanie ustalony w nieprzekraczalnym terminie 14 dni od dnia przetargu. Osoba ustalona jako dzierżawca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy dzierżawy w terminie i miejscu określonym przez organizatora przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, Wójt Gminy Dorohusk może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia - oprócz czynszu dzierżawnego - wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami, właściciela nieruchomości (np. podatek rolny).
- Wójt Gminy Dorohusk zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionej przyczyny informując o tym fakcie w formie prawem przewidzianej.
- Ogłoszenie podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dorohusk oraz w miejscowości Berdyszcze, Brzeźno, Dorohusk, Dorohusk-Osada, Husynne, Kępa, Kolemczyce, Ludwinów, Michałówka, Okopy, Olenówka, Okopy-Kolonia, Ostrów, Świerże, Świerze-Kolonia, Turka, Wólka Okopska, Zanowinie , na stronie internetowej urzędu <http://www.dorohusk.com.pl/> oraz w BIP <https://ugdorohusk.e-bip.eu/> , począwszy od dnia **21.11.2025 r.** Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Dorohusk, pokój nr 2, w godz. 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> lub pod numerem tel. (82)5661089.

Wywieszono, dnia 21.11.2025 r.

Zdjęto, dnia .....