

WÓJT GMINY DOROHUSK

NMK.6840.1.2025

Dorohusk, dnia 10.01.2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2021 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213, z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Dorohusk, położonych w obrębie OKOPY przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

l.p.	Oznaczenie nieruchomości według KW	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości. Numer działki	Powierzchnia nieruchomości ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (art. 34 ust 1 pkt 2 i pkt 2 u.g.n.)
1.	LU1C/00038679/7, LU1C/00066217/6	obręb Okopy dz. nr: 271/2, 278, 274, 290, 288/1 285/1, 284, 281/2, 276, 283, 277, 269/2	Łączna powierzchnia: 5, 1301 ha	Lokalizacja nieruchomości jest dobra, dojazd dobry drogą polną, kształt nieruchomości nieregularny.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIX/153/2009 Rady Gminy Dorohusk z dnia 30 kwietnia 2009r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 03.08.2009r. Nr 93 poz. 2174) na wymienione nieruchomości Gmina Dorohusk posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wymienione działki położone są m.in. w obszarze 1P- produkcja, składy, magazyny; 1 P/U 2 P/U, 3 P/U, 4 P/U, 5 P/U -produkcja, składy, usługi, magazyny, rzemiosło, aktywność gospodarcza.	3 203 234,00 zł +23% VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	po nabyciu na własność w formie zawarcia aktu notarialnego	6 tygodni licząc od wywieszenia wykazu

Nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargu na podstawie Uchwały nr L/275/2023 Rady Gminy Dorohusk z dnia 27.03.2023 r. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 10.01.2025 r., w siedzibie Urzędu Gminy Dorohusk, na stronie internetowej Urzędu Gminy Dorohusk: <https://dorohusk.com.pl>, w Biuletynie Informacji Publicznej a także na tablicy ogłoszeń w miejscowości Okopy. Ponadto informację o wywieszonym wykazie podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 2 Urzędu Gminy Dorohusk lub telefonicznie - (082) 566-10-89.