

Dorohusk, dnia 20.12.2024 r.

NMK.6845.P.2.1.2024

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, z późn. zm.), art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213, z późn. zm.)

Wójt Gminy Dorohusk

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych, stanowiących własność Gminy Dorohusk

Przedmiotem przetargu są następujące nieruchomości:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości (działki) wg ew. gruntów i K.W.	Pow. w ha	Miejsce położenia gruntów	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Opis nieruchomości (użytek i klasa)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość i termin wnoszenia wadium	Termin i godzina przetargu
1.	Dz. 15 LU1C/00022930/0	0,30 ha	Berdyszcze	0,85q=62,00 zł	Grunty rolne ŁIV ŁVI PsIV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.00</u>
2.	Dz. 226/1 Dz. 226/2	0,12 ha 0,39 ha	Berdyszcze	2,10q=154,00 zł	Grunty rolne ŁIII ŁV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	30,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.10</u>

	LU1C/00022930/0								
3.	Dz. 655 LU1C/00072173/0	0,94 ha	Brzeźno	3,31q=242,00 zł	Grunty rolne RIII RIV RIVb ŁIV ŁV N	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	40,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.20</u>
4.	Dz. 263/1	0,13 ha	Brzeźno	0,65q=50,00 zł	Grunty rolne RIVa	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.30</u>
5.	Dz. 747 LU1C/00043087/8	2,42 ha	Brzeźno	2,62q=192,00 zł	Grunty rolne PsV N	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	30,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.40</u>
6.	Dz. 761/3 LU1C/00084292/7	0,1444 ha	Brzeźno	0,65q=50,00 zł	Grunty rolne RIVa ŁV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.50</u>
7.	Dz. 121 LU1C/00072173/0	1,22 ha	Brzeźno	5,58q=408,00 zł	Grunty rolne RIIIb RIVb PsIII Lzr-RIVb	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	80,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.00</u>
8.	Dz. 355 LU1C/00091884/6	1,35 ha	Dorohusk	5,87q=430,00 zł	Grunty rolne RIIIb RIVa PsIV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	80,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.10</u>

					W				
9.	Dz. 148 LU1C/00093441/3	2,05 ha	Dorohusk	5,01q=367,00 zł	Grunty rolne RIIIa PsIII PsIV LsIV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	70,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.20</u>
10.	Dz. 151 LU1C/00093441/3	3,13 ha	Dorohusk	17,04q=1247,00 zł	Grunty rolne RIIIa RIIIb RIVa ŁIV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	240,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.30</u>
11.	Dz. 346 LU1C/00066036/3	1,71 ha	Dorohusk	7,94q=581,00 zł	Grunty rolne RIVa ŁIV PsIV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	100,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.40</u>
12.	Dz. 892 LU1C/00022854/3	0,56 ha	Dorohusk	1,62q=119,00 zł	Grunty rolne ŁIV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	20,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.50</u>
13.	Dz. 462/1 LU1C/00043590/7	0,88 ha	Dorohusk	2,06q=151,00 zł	Grunty rolne RV ŁIII W	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	30,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 12.00</u>
14.	Dz. 565/3 LU1C/00041871/7	0,04 ha	Dorohusk	0,16q=50,00 zł	Grunty rolne RIVa RIVb	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 12.10</u>

15.	Dz. 440/3 LU1C/00066036/3	0,40 ha	Dorohusk	2,16q=158,00 zł	Grunty rolne RIIIb	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	30,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 12.20</u>
16.	Dz. 650/1 LU1C/00065247/8	0,2199 ha	Dorohusk	1,17q=86,00 zł	Grunty rolne RIIIa RIVa	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 12.30</u>
17.	Dz. 233 LU1C/00029358/5	0,51 ha	Dorohusk	2,38q=174,00 zł	Grunty rolne RIIIa RIIIb RIVa ŁIV ŁV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	30,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 12.40</u>
18.	Dz. 234 LU1C/00024828/6	0,52 ha	Dorohusk	2,33q=170,00 zł	Grunty rolne RIIIa RIIIb RIVa ŁIV ŁV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	30,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 12.50</u>
19.	Dz. 12 LU1C/00066036/3	0,61 ha	Dorohusk	0,68q=50,00 zł	Grunty rolne PsV N	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>21.01.2025 r.</u> <u>godz. 13.00</u>
20.	Dz. 151/17 LU1C/00043590/7	1,6684 ha	Dorohusk- Osada	8,60q=629,00 zł	Grunty rolne RIIIa RIIIb RIVa S-RIIIB ŁIII	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	120,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.00</u>

21.	Dz. 243 LU1C/00043580/4	0,5432 ha	Okopy	1,27q=93,00 zł	Grunty rolne RIVb PsIV PsV W-RIVb	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.10</u>
22.	Dz. 297 LU1C/00038679/7	0,94 ha	Okopy	2,82q=206,00 zł	Grunty rolne RIVa RIVb RV ŁIV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	40,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.20</u>
23.	Dz. 114/9 LU1C/00043580/4	0,32 ha	Okopy	1,73q=127,00 zł	Grunty rolne RIIb	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	20,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.30</u>
24.	Dz. 172/2 LU1C/00043580/4	0,47 ha	Okopy	2,27q=166,00 zł	Grunty rolne RIIb RIVa RIVb	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	30,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.40</u>
25.	Dz. 294 LU1C/00043580/4	0,35 ha	Okopy	0,56q=50,00 zł	Grunty rolne RV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.50</u>
26.	Dz. 83 LU1C/00089512/1	1,14 ha	Okopy	3,99q=292,00 zł	Grunty rolne ŁIII ŁIV N	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	50,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.00</u>
27.	Dz. 237/2 LU1C/00043589/4	0,3345 ha	Okopy	1,09q=80,00 zł	Grunty rolne RIVa RIVb	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.10</u>

					RV PsVI				
28.	Dz. 467 LU1C/00061465/4	0,77 ha	Okopy-Kolonia	1,98q=145,00 zł	Grunty rolne ŁIV W N	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	20,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.20</u>
29.	Dz. 399/1 LU1C/00079224/2	0,72 ha	Okopy-Kolonia	1,92q=140,00 zł	Grunty rolne PsIV W	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	20,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.30</u>
30.	Dz. 206 LU1C/00053426/0	0,90 ha	Okopy-Kolonia	3,14q=230,00 zł	Grunty rolne RIVa RIVb RV PsIV W	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	40,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.40</u>
31.	Dz. 305/1 LU1C/00067142/6	1,55 ha	Okopy-Kolonia	2,68q=196,00 zł	Grunty rolne RIVa PsV LsV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	30,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 11.50</u>
32.	Dz. 397/4 LU1C/00079224/2	1,75 ha	Okopy-Kolonia	6,18q=452,00 zł	Grunty rolne RIVa ŁIV PsIV W N	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	90,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 12.00</u>
33.	Dz. 418 LU1C/00061465/4	1,4596 ha	Okopy-Kolonia	5,26q=385,00 zł	Grunty rolne RIVa ŁIV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	70,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 12.10</u>

					W LsIV				
34.	Dz. 197 LU1C/00038066/7	1,12 ha	Okopy- Kolonia	3,36q=246,00 zł	Grunty rolne RIIb RIVb RV PsIV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	40,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 12.20</u>
35.	Dz. 466 LU1C/00061465/4	0,58 ha	Okopy- Kolonia	1,26q=92,00 zł	Grunty rolne ŁIV W N	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>22.01.2025 r.</u> <u>godz. 12.30</u>
36.	Dz. 185/2 LU1C/00061467/8	2,67 ha	Kępa	9,80q=717,00 zł	Grunty rolne RIIb RIVa RIVb ŁV PsV N	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	140,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>23.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.00</u>
37.	Dz. 186/1 Dz. 187/1 LU1C/00061467/8	0,35 ha 0,28 ha	Kępa	2,48q=181,00 zł	Grunty rolne RIVa RIIb RIVb N	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	30,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>23.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.10</u>
38.	Dz. 193/2 LU1C/00094126/6	0,20 ha	Kępa	0,97q=71,00 zł	Grunty rolne RIVa RIVb	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>23.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.20</u>

39.	Dz. 251/2 LU1C/00066809/3	2,02 ha	Skordiów	7,71q=564,00 zł	Grunty rolne ŁIII ŁIV PsIV W	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	110,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>23.01.2025 r.</u> <u>godz. 10.30</u>
40.	Dz. 1724/1 LU1C/00047574/7	1,9309 ha	Świerże	8,69q=636,00 zł	Grunty rolne S-PsIII	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	120,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>23.01.2025 r.</u> <u>Godz. 10.40</u>
41.	Dz. 1117 LU1C/00061468/5	0,83 ha	Świerże	2,27q=166,00 zł	Grunty rolne RIVb RV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	30,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>23.01.2025 r.</u> <u>Godz. 10.50</u>
42.	Dz. 615	1,80 ha	Świerże	4,65q=340,00 zł	Grunty rolne ŁIV ŁV W	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	60,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>23.01.2025 r.</u> <u>Godz. 11.00</u>
43.	Dz. 376 LU1C/00040583/4	0,15 ha	Świerże	0,35q=50,00 zł	Grunty rolne RIVb B Lokal mieszkalny o pow. 78,00 m. kw. zlokalizowany w budynku znajdującym się na przedmiotowej nieruchomości został oddany w najem	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>23.01.2025 r.</u> <u>Godz. 11.10</u>

44.	Część Działki 391/1 LU1C/00040517/1	0,22 ha	Turka	0,22q=50,00 zł	Grunty rolne RVI Br-RVI	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	10,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>23.01.2025 r.</u> <u>Godz. 11.20</u>
45.	Dz. 61 LU1C/00038079/1	0,92 ha	Wólka Okopska	1,47q=108,00 zł	Grunty rolne RV	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	20,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>23.01.2025 r.</u> <u>Godz. 11.30</u>
46.	Dz. 10 LU1C/00061469/2	0,52 ha	Zanowinie	1,43q=105,00 zł	Grunty rolne ŁIV W	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Do trzech lat	20,00 zł do 16.01.2025 r.	<u>23.01.2025 r.</u> <u>Godz. 11.40</u>

Przetargi odbędą się w dniach 21.01.2025 r-23.01.2025 r. w siedzibie Urzędu Gminy Dorohusk, Ul. Niepodległości 50, 22-175 Dorohusk, w Sali konferencyjnej Urzędu.

Wadium w wysokości podanej powyżej (w tabeli) należy wpłacać przelewem na konto Gminy Dorohusk **BS Leśniowice O/Dorohusk nr 38 8195 0009 2002 0030 0025 0023** w nieprzekraczalnym terminie **do 16.01.2025 r.**

Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy BS Leśniowice O/Dorohusk, podany powyżej. **W tytule wpłaty wadium należy podać numer działki, na którą następuje wpłata.**

Uczestnicy przetargu przed przystąpieniem do przetargu muszą przedstawić Komisji Przetargowej:

- 1) osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty, paszport),
- 2) pełnomocnicy – pisemne pełnomocnictwo do uczestnictwa w przetargu,
- 3) osoby fizyczne (lub osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), pozostające w związku małżeńskim, posiadające ustrój wspólności majątkowej (ustawowej lub umownej), zobowiązane są złożyć pisemne pełnomocnictwo współmałżonka do udziału w przetargu.
- 4) Oświadczenie o niezaleganiu z opłacaniem podatków i innych opłat należnych Gminie Dorohusk (np. podatek rolny, podatek od nieruchomości, podatek od środków transportowych, czynsz dzierżawny, opłata za odpady komunalne) – według wzoru, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia,

5) Oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przeprowadzania przetargów – według wzoru, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

Do przetargu nie mogą przystąpić podmioty, które:

- 1) Mają zaległości finansowe wobec Gminy Dorohusk (podatki i opłaty lokalne, np. podatek rolny, podatek od nieruchomości, podatek od środków transportowych, czynsz dzierżawny, opłata za odpady komunalne).
- 2) Bez uzasadnionej przyczyny odstąpiły od podpisania umowy po wygranym przetargu na najem lub dzierżawę lokali użytkowych lub nieruchomości, stanowiących własność Gminy Dorohusk w ciągu ostatnich 12 miesięcy przed terminem przetargu,
- 3) Z którymi, zostały rozwiązane umowy na najem lub dzierżawę lokali użytkowych lub nieruchomości, stanowiących własność Gminy Dorohusk z winy najemcy lub dzierżawcy w ciągu ostatnich 12 miesięcy przed terminem przetargu.

- Przedmiotowe działki stanowią własność Gminy Dorohusk i przeznaczone są do dzierżawy na cele rolne.
- Nieruchomości ogłoszone były w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy NMK.6845.P.2.2024 z dnia 29.11.2024 r i podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dorohusk w dniach od 29.11.2024 roku do 19.12.2024 roku, na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości, w prasie regionalnej i stronie internetowej urzędu.
- Aktualizacja opłat/czynszu wg urzędowych zmian wartości przedmiotu dzierżawy oraz ceny kwintala żyta ogłoszonego obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego bądź przyjętej Uchwałą Rady Gminy Dorohusk do naliczenia podatku rolnego w danym roku kalendarzowym. Czynsz płatny jest w dwóch ratach do 30 czerwca i 31 grudnia każdego roku zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Dorohusk nr 78/2022 z dnia 13 grudnia 2022 r., oraz zgodnie z zawartą umową dzierżawy.
- Przetargi zostaną przeprowadzone zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
- Przetarg może się odbyć nawet gdy zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki przetargu.
- W przypadku firm/osób prawnych, osoby biorące udział w przetargu winny przedstawić wyciąg z właściwego dla siebie rejestru lub inny dokument urzędowy z którego wynika jego status prawny, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. Przedstawiciele osób fizycznych winni być wyposażeni w pełnomocnictwa.
- Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio:
 - a) odwołania przetargu

- b) zamknięcia przetargu
- c) unieważnienia przetargu
- d) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym
- Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który został wyłoniony jako dzierżawca zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, a pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Gmina Dorohusk oddaje w dzierżawę nieruchomość zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków prowadzonymi przez Starostę Powiatu Chełmskiego, a wyłoniony w drodze przetargu dzierżawca nie będzie występował z żadnymi roszczeniami wobec Gminy Dorohusk z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni dzierżawionej nieruchomości, jeżeli po dzierżawie geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w dokumentach właściwego Starostwa Powiatowego. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Dzierżawcy.
- Termin zawarcia umowy dzierżawy zostanie ustalony w nieprzekraczalnym terminie 14 dni od dnia przetargu. Osoba ustalona jako dzierżawca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy dzierżawy w terminie i miejscu określonym przez organizatora przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, Wójt Gminy Dorohusk może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia - oprócz czynszu dzierżawnego - wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami, właściciela nieruchomości (np. podatek rolny).
- Wójt Gminy Dorohusk zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionej przyczyny informując o tym fakcie w formie prawem przewidzianej.
- Ogłoszenie podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dorohusk oraz w miejscowości Berdyszcze, Brzeźno, Dorohusk, Dorohusk-Osada, Okopy, Okopy-Kolonia, Kępa, Pogranicze, Skordiów, Świerże, Turka, Wólka Okopska, Zanowinie, na stronie internetowej urzędu <http://www.dorohusk.com.pl/> oraz w BIP <https://ugdorohusk.e-bip.eu/> , począwszy od dnia **20.12.2024 r.** Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Dorohusk, pokój nr 2, w godz. 7³⁰ do 15³⁰ lub pod numerem tel. (82)5661089.

Wywieszono, dnia 20.12.2024r.

Zdjęto, dnia